

REPUBLIQUE FRANCAISE

DEPARTEMENT DE VAUCLUSE

Mairie d'AVIGNON

DIRECTION DES AFFAIRES  
JURIDIQUES ET DES ASSEMBLEES

EXTRAIT

DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance publique du : 18 JUILLET 2024

**ETAIENT PRESENT(E)S :**

Mme Cécile HELLE, M. Claude NAHOUM, Mme Catherine GAY, M. Paul-Roger GONTARD, M. Fabrice TOCABENS, Mme Zinèbe HADDAOUI, M. David FOURNIER, Mme Laurence LEFEVRE, M. Claude TUMMINO, Mme Frédérique CORCORAL, M. Sébastien GIORGIS, Mme Isabelle LABROT, M. Julien DE BENITO, Mme Amy MAZARI ALLEL, M. Jean-Marc BLUY, Mme Nathalie GAILLARDET, Mme Isabelle PORTEFAIX, Mme Martine CLAVEL, M. Marc SIMELIERE, Mme Anne-Catherine LEPAGE, M. Joël PEYRE, M. Loïc QUENNESSON, Mme Joanne TEXTORIS, M. Cyril BEYNET, M. Arnaud PETITBOULANGER, Mme Sylvie MAZZITELLI, M. Bernard HOKMAYAN, Mme Françoise LICHIERE, M. Christian ROCCI, Mme Laurence ABEL RODET, Mme Kamila BOUHASSANE, Mme Annick WALDER, Mme Anne-Sophie RIGAULT, Mme Murielle MAGDELEINE, M. Jean-Pierre CERVANTES, Mme Annie ROSENBLATT, Mme Christine LAGRANGE, M. Michel BISSIERE, Mme Florence ROCHELEMAGNE

**ETAIENT REPRESENTE(E)S :**

Mme Laure MINNSEN par M. Christian ROCCI  
M. Eric DESHAYES par M. Paul-Roger GONTARD  
M. Kader BELHADJ par Mme Martine CLAVEL  
Mme Anne GAGNIARD par Mme Zinèbe HADDAOUI  
Mme Marie-Anne BERTRAND par M. Loïc QUENNESSON  
M. Bernard AUTHEMAN par M. Claude NAHOUM  
M. Thierry VALLEJOS par Mme Kamila BOUHASSANE  
M. Stéphane PRZYBYSZEWSKI par Mme Anne-Sophie RIGAULT  
M. Arnaud RENOUARD par Mme Murielle MAGDELEINE  
M. Mouloud REZOUALI par M. Jean-Pierre CERVANTES

**ETAIENT EXCUSE(E)S :**

Mme Ghislaine PERSIA  
M. Paul RUAT  
Mme Martine BAREL  
Mme Carole MONTAGNAC

AR préfecture :

Date de télétransmission :

Date de réception en préfecture :



# AVIGNON

Ville d'exception

CONSEIL MUNICIPAL DU 18 JUILLET 2024

33

**URBANISME** : Régularisation foncière - Acquisition auprès de Grand Delta Habitat d'un ensemble parcellaire de 148 m<sup>2</sup> à usage de cheminement piéton au parc Chico Mendes.

Mme CLAVEL

**Mes chères Collègues, mes chers Collègues,**

Grand Delta Habitat, propriétaire de plusieurs logements sur le secteur de Massillargues, a décidé la cession de certains de ses logements.

Dans le cadre de la finalisation de ces ventes, Grand Delta Habitat s'est rapproché de la ville d'Avignon. En effet, au sud des propriétés en vente situées allée Jean Antoine HOUDON, un cheminement piéton accessible à tous traverse ces parcelles privées.

Ce cheminement est actuellement utilisé comme accès au parc Chico Mendes.

Au regard de son intérêt public, Grand Delta Habitat propose de régulariser la situation foncière en cédant au profit de la Ville l'emprise foncière du cheminement piéton correspondant aux parcelles cadastrées section DV n°780, 782 et 784 d'une superficie totale de 148 m<sup>2</sup>.

Cette acquisition permet ainsi de conserver ce passage qui s'inscrit dans la continuité des déplacements doux du parc Chico Mendes.

Le prix d'acquisition est fixé à l'euro symbolique.

Les frais de notaire seront à la charge de la Ville.

**Vu le code général des collectivités territoriales** et notamment l'article L.2121-29,  
Vu l'avis de la Direction de l'Immobilier de l'Etat,

**Considérant l'avis favorable de la ou des :**  
Commission Développement territorial et urbain

AR préfecture :

Date de télétransmission :

Date de réception en préfecture :



**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :**

- **APPROUVE** l'acquisition des parcelles cadastrées section DV n°780, DV n°782 et DV n°784 d'une superficie totale de 148 m<sup>2</sup>, sises Allée Jean Antoine HOUDON auprès de Grand Delta Habitat dont le siège social est situé 3 rue Martin Luther King à Avignon, à l'euro symbolique;

- **AUTORISE** Madame le Maire ou l'Elu(e) Délégué(e) à signer toutes les pièces à intervenir.

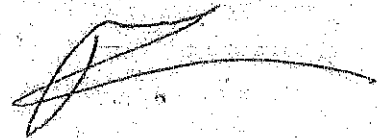
**ADOpte**

N'a pas participé au vote : M. Paul-Roger GONTARD.

Pour le Maire,  
Par délégation,  
Le 1er Adjoint,  
M. Claude  
NAHOUM



Le Secrétaire de Séance  
M. Christian ROCCI



**PARVENU A LA PREFECTURE LE** 26 JUL. 2024

**ACTE PUBLIE LE** 26 JUL. 2024

AR préfecture :

Date de télétransmission :

Date de réception en préfecture :