

VERNHES Geraldine

De: Sandrine Queney <sandrine.queney@grandavignonamenagement.fr>
Envoyé: mercredi 7 août 2024 10:55
À: VERNHES Geraldine
Objet: TR: Opération BEL AIR

Vous ne recevez pas souvent de courriers de la part de sandrine.queney@grandavignonamenagement.fr. [Découvrez pourquoi cela est important](#)

Mail CEPAC



SANDRINE QUENEY
Directrice Administrative et Financière
04 51 20 84 84
06 30 49 50 52

SPL Grand Avignon Aménagement
Espace COWOOL
25 avenue Mazarin
84000 AVIGNON
www.grandavignonamenagement.fr

-- Ce message est exclusivement destiné aux personnes dont le nom figure ci-dessus. Il peut contenir des informations confidentielles dont la divulgation est à ce titre rigoureusement interdite. Dans l'hypothèse où vous avez reçu ce message par erreur, merci de le renvoyer à l'adresse e-mail ci-dessus et de détruire toute copie.
Si vous recevez ce message en dehors des horaires de travail ou pendant vos congés, vous n'êtes pas tenu de répondre sauf en cas d'urgence exceptionnelle

De : HERNANDEZ Laurent [CEPAC] <laurent.hernandez@cepac.caisse-epargne.fr>

Date : jeudi, 1 août 2024 à 12:10

À : Sandrine Queney <sandrine.queney@grandavignonamenagement.fr>

Objet : RE: Opération BEL AIR

Annule et remplace ci-dessous

Effectivement les frais de dossiers demandés par mon comité sont de 4 000 €.

Bien à vous.

Je vous informe que le comité crédit de la CEPAC a donné un accord pour le projet de l'opération BEL AIR à hauteur de 50 % de la demande soit 3 250 000 € sous les conditions suivantes :

- Montant 3 250 000 €
- Durée 120 mois échéance annuelle
- Taux livret A + 0,99 %
- Frais de dossier 4 000 €
- Garantie à 80 % de la ville d'Avignon

Les réserves suspensives de cet accord sont :

- Traité de concession signé par l'ensemble des parties avec une durée supérieure à celle du crédit
- Accord d'un partenaire financier à hauteur de 50 %

Restant à votre disposition.

Bien à vous.

Laurent HERNANDEZ

Chargé d'Affaires Multimarchés

Direction Économie Régionale Métropole

2 CHE DES MEINAJARIES 45 IMMEUBLE LA BOETIE AGROPARC 84000 AVIGNON

04.13.39.33.75 | 06.77.08.53.80

Pour vos opérations courantes (virements, inscription de RIB, réclamations, demandes concernant vos instruments de paiement, relevés de comptes, ...), merci de contacter

>>Votre service Banque Au Quotidien à l'adresse :

banqueauquotidien1@cepac.caisse-epargne.fr

>>Votre Gestionnaire Clientèle :

Laetitia DAGHURIAN



PI

De : Sandrine Queney <sandrine.queney@grandavignonamenagement.fr>

Envoyé : jeudi 1 août 2024 12:05

À : HERNANDEZ Laurent [CEPAC] <laurent.hernandez@cepac.caisse-epargne.fr>

Objet : Re: Opération BEL AIR

Cet email provient d'un domaine de messagerie **externe**. Soyez vigilant avant de cliquer sur un **lien** ou d'ouvrir une **pièce jointe**.

This email originated from an **external** email domain. Please be vigilant before you click on any **link** or open any **attachment**.

Merci vous avez oublié le taux dans le mail
Frais de dossier 4 000€ au lieu de 3 250€ ?
Bien à vous



SANDRINE QUENEY
Directrice Administrative et Financière
04 51 20 84 84
06 30 49 50 52

SPL Grand Avignon Aménagement
Espace COWOOL
25 avenue Mazarin
84000 AVIGNON
www.grandavignonamenagement.fr

-- Ce message est exclusivement destiné aux personnes dont le nom figure ci-dessus. Il peut contenir des informations confidentielles dont la divulgation est à ce titre rigoureusement interdite. Dans l'hypothèse où vous avez reçu ce message par erreur, merci de le renvoyer à l'adresse e-mail ci-dessus et de détruire toute copie.
Si vous recevez ce message en dehors des horaires de travail ou pendant vos congés, vous n'êtes pas tenu de répondre sauf en cas d'urgence exceptionnelle

De : HERNANDEZ Laurent [CEPAC] <laurent.hernandez@cepac.caisse-epargne.fr>

Date : jeudi, 1 août 2024 à 11:55

À : Sandrine Queney <sandrine.queney@grandavignonamenagement.fr>

Objet : Opération BEL AIR

Bonjour Me Queney

Je vous informe que le comité crédit de la CEPAC a donné un accord pour le projet de l'opération BEL AIR à hauteur de 50 % de la demande soit 3 250 000 € sous les conditions suivantes :

- Montant 3 250 000 €
- Durée 120 mois échéance annuelle
- Frais de dossier 4 000 €
- Garantie à 80 % de la ville d'Avignon

Les réserves suspensives de cet accord sont :

- Traité de concession signé par l'ensemble des parties avec une durée supérieure à celle du crédit
- Accord d'un partenaire financier à hauteur de 50 %

Restant à votre disposition.

Bien à vous.

Laurent HERNANDEZ

Chargé d'Affaires Multimarchés

Direction Économie Régionale Métropole

2 CHE DES MEINAJARIES 45 IMMEUBLE LA BOETIE AGROPARC 84000 AVIGNON

04.13.39.33.75 | 06.77.08.53.80

Pour vos opérations courantes (virements, inscription de RIB, réclamations, demandes concernant vos instruments de paiement, relevés de comptes, ...), merci de contacter

>>Votre service Banque Au Quotidien à l'adresse :

banqueauquotidien1@cepac.caisse-epargne.fr

>>Votre Gestionnaire Clientèle :

Laetitia DAGHURIAN



PI

De : Sandrine Queney <sandrine.queney@grandavignonamenagement.fr>

Envoyé : lundi 10 juin 2024 12:00

À : HERNANDEZ Laurent [CEPAC] <laurent.hernandez@cepac.caisse-epargne.fr>

Objet : Documents relatifs à la nouvelle concession

Cet email provient d'un domaine de messagerie **externe**. Soyez vigilant avant de cliquer sur un **lien** ou d'ouvrir une **pièce jointe**.

This email originated from an **external** email domain. Please be vigilant before you click on any **link** or open any **attachment**.

Re,
Comme convenu les éléments qui vont être présentés au Conseil.
Cordialement



SANDRINE QUENEY
Directrice Administrative et Financière
04 51 20 84 84
06 30 49 50 52

SPL Grand Avignon Aménagement
Espace COWOOL
25 avenue Mazarin
84000 AVIGNON
www.grandavignonamenagement.fr

-- Ce message est exclusivement destiné aux personnes dont le nom figure ci-dessus. Il peut contenir des informations confidentielles dont la divulgation est à ce titre rigoureusement interdite. Dans l'hypothèse où vous avez reçu ce message par erreur, merci de le renvoyer à l'adresse e-mail ci-dessus et de détruire toute copie.
Si vous recevez ce message en dehors des horaires de travail ou pendant vos congés, vous n'êtes pas tenu de répondre sauf en cas d'urgence exceptionnelle

Ce message (et toutes ses pièces jointes éventuelles) est confidentiel et établi à l'attention exclusive de ses destinataires, sans toutefois engager la Caisse d'Épargne CEPAC à l'égard de sa clientèle. Toute utilisation de ce message non conforme à sa destination, toute diffusion, totale ou partielle, est interdite, sauf autorisation expresse. L'Internet ne permettant pas d'assurer l'intégrité de ce message, la Caisse d'Épargne CEPAC décline toute responsabilité au titre de ce message, s'il a été altéré, déformé ou falsifié.

Ce message (et toutes ses pièces jointes éventuelles) est confidentiel et établi à l'attention exclusive de ses destinataires, sans toutefois engager la Caisse d'Épargne CEPAC à l'égard de sa clientèle. Toute utilisation de ce message non conforme à sa destination, toute diffusion, totale ou partielle, est interdite, sauf autorisation expresse. L'Internet ne permettant pas d'assurer l'intégrité de ce message, la Caisse d'Épargne CEPAC décline toute responsabilité au titre de ce message, s'il a été altéré, déformé ou falsifié.
