

- VILLE D'AVIGNON -

DOSSIER DE PRESENTATION

LOCAL COMMERCIAL ALLEES DE L'OUÏLE 84000 AVIGNON



FICHE DESCRIPTIVE DU BIEN

ETAT DES LIEUX :

Année de construction	Immeuble ancien
Usages	Local commercial
Type	Immeuble en R 0
Mitoyenneté	Non
Accès	Par le Parking des Allées de l'Oulle
Façades	En état moyen
Cours intérieure	Oui
Fluides	<u>Eau</u> : raccordé au réseau d'eau potable <u>Electricité</u> : raccordé au réseau <u>Assainissement</u> : collectif <u>Gaz</u> : non <u>Système Chauffage</u> : non
Huisseries	Aluminium double vitrage – état moyen
Revêtements	Bois – état moyen
Peintures murs	Bon état (peintures refaites en décembre 2023)
Observations	Immeuble situé dans le secteur Centre sur le Parking des Allées de l'Oulle

COMPOSITION :

RECAPITULATIF

J 02 001

Local Commercial des Allées de l'Oulle

DATE : 21/mars/24

	Code	Surface non bâtie	Surface bâtie
	J02001		
Commerce		107	47
	D02012		
Local France Télécom			13
	D05050		
Transformateur E.D.F.			12
TOTAL ENSEMBLE		107	72

Composition :

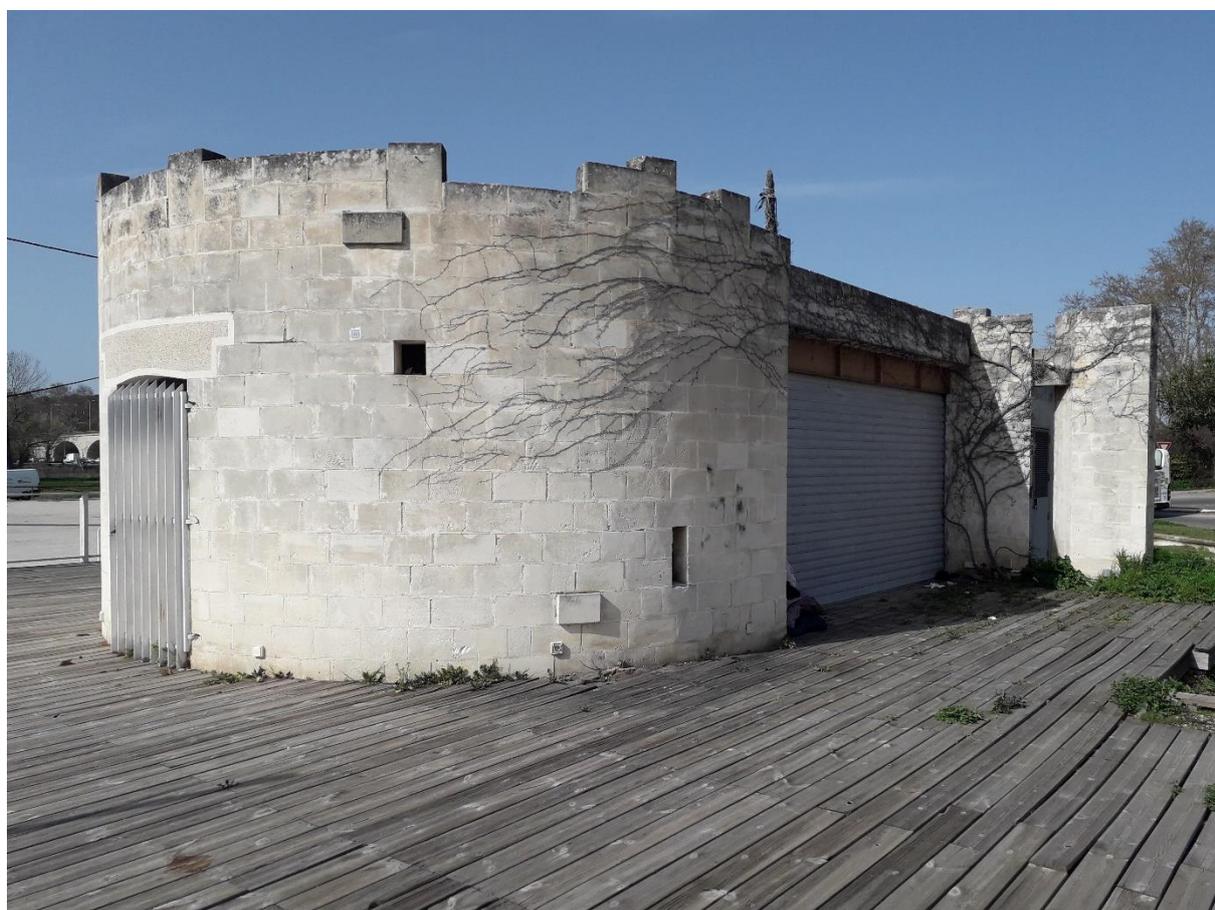
Bar, buvette, réserve, sanitaires, terrasse.

Local technique (comptages divers).

Transformateur E.D.F.

QUELQUES PHOTOS :

PHOTOS EXTERIEUR :



PHOTOS INTERIEUR :



PLANS INTERIEURS PAR NIVEAU

3

